

**Акт № 30**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ T7-47 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
875 146,01	611 593,47	<b>1 486 739,48</b>	Окраска газовых вводов	м2	2,08	1 319,63
			Ремонт межпанельных швов кв.35,103,104	м	112	112 750,61
			Замена светильника 9-й эт под.№1	шт	1	1 732,10
			Замена стояков ХВС с запорной арматурой (1шт) кв.103	м	4	13 231,61

		Монтаж поручня под.№3	м	21	24 964,10
		Замена светильников в плитовых коридорах 3,5 эт под.№1 и 10-й эт под.№3	шт	4	10 434,51
		Замена светильников 9-й эт лифтовой холл под.№2 и 7-й эт лифтовой холл под.№3	шт	2	3 612,82
		Замена почтовых ящиков в под.№3	шт	4	14 870,04
		Замена светильника входная группа под.№1	шт	1	1 806,41
		Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт) для полива	м	8	20 848,06
		Замена врезки ХВС (кран шаровый 1шт, евромуфта 1шт) в кв.13	шт	1	2 401,12
		Замена спускного крана в подвале и замена врезки ХВС (труба 1м, кран шаровый 1 шт, евромуфта 1шт) в кв.2	м	1	5 374,29
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.31,35,39	м	5	16 960,35
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) кв.68,72	м	5	15 191,19
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) кв.44,48	м	5	15 688,97
		Замена стояков ГВС, ХВС с запорной арматурой (3шт) кв.49,53	п.м	8	28 176,68
		Замена светильника 4-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
		Установка откидного пандуса в под.№2	шт	1	18 074,47
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	2	10 506,13
		Замена стояка ЦО в кв.31	м	2	5 938,13
		Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.11 и в подвале	шт	3	8 250,63
		Замена транзита ХВС в подвале	м	3	9 629,78
		Замена задвижки ЦО Д=50мм	шт	1	8 287,09
		Замена светильника 7-й эт под.№2	шт	1	1 879,48
		Замена стояка ЦО в кв.55	м	2,5	8 424,60
		Замена светильников 1-й эт под.№3 и 10-й эт под.№1	шт	2	3 758,92
		<b>ИТОГО</b>			<b>365 918,13</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>1 120 821,35</b>


2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г.

выполнено работ на общую сумму 365 918,13 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)